



Tr(v(re

juli 2026

Nieuwsbrief Planetenbuurt

In deze editie:

Fase 2: Informatieavond over de sloop en nieuwbouw
Informatie over voorbereidingen sloopwerkzaamheden na de bouwvak
Fase 3: Informatie over inloopspreekuur herhuisvestingsteam
Informatie over samenwerking Hemubo en MijnMets

Beste bewoner en omwonende,

In deze nieuwsbrief informeren we u graag over de laatste ontwikkelingen in de Planetenbuurt. Wij vinden het belangrijk dat u goed geïnformeerd bent over wat er in de buurt gebeurt.

Alle werkzaamheden worden in fases uitgevoerd.

In fase één worden 121 woningen vernieuwbouwd, zoals u al in de eerdere nieuwsbrieven heeft gelezen. Vernieuwbouwen betekent dat de woningen die er nu staan opgeknapt worden. Zo passen de woningen goed bij wat de bewoners van nu en van de toekomst nodig hebben om prettig en comfortabel te wonen.

In fase 2 en 3 worden 174 woningen gesloopt, waarna er 170 gloednieuwe woningen worden teruggebouwd. In deze nieuwsbrief leest u wat er per fase gebeurt.

Fase 2: (Jupiterstraat 9-11, Grote Beerstraat 44-90, Uranusstraat 1-19 en Saturnusstraat 100-138)

Informatieavond over de sloop en nieuwbouw

Tijdens de inloopavond van donderdag 4 juni 2026 lieten we de plannen van de sloop en nieuwbouw zien. Op deze donderdagavond was het gezellig druk. Bewoners uit verschillende delen van de wijk kwamen langs en er hing een prettige sfeer. Veel bezoekers waren vooral nieuwsgierig naar wat er precies gaat komen en wanneer. De film, maquette en informatiepanelen die informatie gaven over hoe het er straks ongeveer uit komt te zien, werden goed bekeken. Bij de meeste bezoekers viel het toekomstbeeld duidelijk in de smaak!

In de gesprekken viel op dat bewoners de tuinen bij de appartementen aan de Saturnusstraat erg waarderen. De verzorgde uitstraling en de kleurthema's worden gezien als een mooi voorbeeld voor de toekomst. Bewoners gaven ook aan dat het groenonderhoud op andere plekken beter kan. Zij hopen dat de nieuwe inrichting ervoor zorgt dat alles er netter uitziet.

Ook werd er volop meegedacht over de inrichting van de buitenruimte. Zo is er behoefte aan nieuwe speelplekken voor kinderen. Een bewoner noemde dat er een hondenveldje misschien wel prettig was. Bewoners vroegen daarnaast aandacht voor groen en biodiversiteit, zoals ruimte voor vogels, vleermuizen, bijen en vlinders. De bewoners benadrukte dat overzichtelijke en lagere beplanting voor een veilig gevoel zorgen.

Verder kwamen er praktische aandachtspunten naar voren zoals, wateroverlast op sommige plekken, het behoud van bestaande bomen en zorgen over zwerfafval. Bewoners hopen dat de nieuwe inrichting zorgt voor een prettige leefomgeving waar ze trots op zijn.

Er waren ook veel vragen over de planning en fasering van het project, bijvoorbeeld wanneer bepaalde fases starten, de mogelijkheid om terug te keren in de nieuwbouw en de verwachte overlast tijdens de werkzaamheden. Verkeersveiligheid en de route van bouwverkeer werden daarbij regelmatig genoemd.

Al met al kijken veel bewoners uit naar een frisse, nieuwe start voor de buurt. De avond leverde waardevolle informatie op en liet zien dat bewoners betrokken zijn en graag meedenken. Het projectteam kijkt dan ook terug op een geslaagde bijeenkomst.

Kon u niet bij de informatieavond zijn maar wel nog vragen hebben over het project? Neem dan contact op met de projectleider van Trivire, Hubrecht Koman op 078 633 15 98.



Informatie over leegkomende woningen

De woningen van fase 2 worden momenteel door de bewoners van Ad Hoc bewoond. Vanaf nu worden de leeggekomen woningen dicht gezet met stalen platen aan de gevel. Dit ziet er misschien niet zo gezellig uit, maar het is nodig om inbraak en vandalisme door ongewenste gasten te voorkomen. Zo zorgen we ervoor dat de buurt veilig blijft.

Vanaf 1 oktober 2026 zijn alle woningen uit fase 2 leeg en komen er bouwhekken rondom de woongebouwen.

Informatie over voorbereidingen sloopwerkzaamheden na de bouwvak

Na de bouwvak van Slokker Bouwgroep, vestiging Breda starten de werklieden eind augustus / begin september 2026 met de voorbereidingen voor de sloopwerkzaamheden. Dit betekent dat het terrein wordt ingericht als bouwplaats. Zo worden er bouwhekken rondom de bouwplaats geplaatst. Daarnaast worden er bouwkundige opnames uitgevoerd van omliggende panden. Dit noemen we opname van belendingen. Hierbij wordt de huidige staat van de woningen en gebouwen rondom het project zorgvuldig vastgelegd. Bijvoorbeeld door het maken van foto's en het registreren van zichtbare bijzonderheden. Dit doen we om te kijken of er veranderingen zijn voor en na de werkzaamheden. De partij die de opnames uitvoert informeert de bewoners van de woningen op een later moment over wanneer zij de opnames komen doen.

Voor actuele informatie over de werkzaamheden is er een projectwebsite beschikbaar: <https://planetenbuurt-zwijndrecht.nl/>. Hier vindt u regelmatig updates over het project. Via de website kunt u zich ook eenvoudig aanmelden om deze updates automatisch te ontvangen.

Fase 3: (Jupiterstraat 5-7, Plutostraat 1-24, Neptunusstraat 1-19 en 2-48, Saturnusstraat, 2-92 en Grote Beerstraat 21-39)

Informatie over inloopspreekuur herhuisvestingsteam

In de maanden juli en augustus 2026 is er geen inloopspreekuur op donderdag van 13:00 tot 15:00 uur. Dit komt door de zomerperiode. Normaal kunt u zonder afspraak langskomen tijdens dit spreekuur. In juli en augustus is dit tijdelijk niet mogelijk.

Heeft u een vraag? Of wilt u toch graag een afspraak maken? Stuur dan een e-mail naar: herhuisvesting@trivire.nl. Wij nemen dan contact met u op.



Fase 1: (vernieuwbouw Mercuriusstraat 2-54, Venusstraat 2-48 en Uranusstraat 4-142 even nummers)

Informatie over samenwerking Hemubo en MijnMets

Samen met METS zet Hemubo, onze samenwerkingspartner in het vernieuwbouwproject, zich in om jongeren hun stem te laten horen. En dat is precies waar METS voor staat, letterlijk: lees je het achterstevoren, dan staat er 'STEM'. De stichting van Chantal Buster helpt jongeren tussen de 12 en 30 jaar om mee te doen in hun buurt.

In de Planetenbuurt brengt METS jongeren en bewoners met elkaar in contact. Jongeren willen zich vaak graag inzetten, maar weten niet altijd hoe. Tegelijk zijn er bewoners die wel wat hulp kunnen gebruiken of behoefte hebben aan wat extra contact. METS verbindt deze werelden op een mooie manier.

Dat kan van alles zijn: samen een buurtbarbecue organiseren, helpen met boodschappen of kleine klusjes. Het mooie is dat het voor iedereen iets oplevert: jongeren ontdekken hun talenten, bouwen hun netwerk uit en voelen zich gewaardeerd. Bewoners krijgen een helpende hand én ontmoeten jongeren op een positieve manier.

Om dit initiatief mogelijk te maken, staat er bij het project in de Planetenbuurt een container waar statiegeldflessen en blikjes ingeleverd kunnen worden. Uw kleine bijdrage heeft een groot effect.

Samen maken we de buurt mooier!

Heeft u vragen over de uitvoering van het project? Stuur dan een e-mail naar Hemubo via planetenbuurt@hemubo.nl

